

L'EPDSAE, créé en 1982 par le Département du Nord, est le premier Etablissement Public social et médico-social de France. Il est composé de 16 établissements et services implantés sur l'ensemble du Département du Nord.

L'Etablissement concourt à l'exécution des politiques Départementales et Nationales en matière d'accompagnement, d'accueil, d'hébergement et de suivi à domicile pour les personnes en situation de fragilité. Il œuvre dans les secteurs de la Prévention, de la Protection de l'Enfance (80% de l'activité) et du Handicap (20% de l'activité).

Chaque année, plus de 5700 personnes sont accompagnées par les services de l'EPDSAE. À travers 62 métiers, ce sont 1896 professionnels engagés qui permettent à l'EPDSAE de remplir ses missions de service public.

### Information sur la vacance de poste

<b>Motif du recrutement</b>	<input type="checkbox"/> Création de poste <input type="checkbox"/> Transformation de poste <input checked="" type="checkbox"/> Remplacement <b><u>Précisez le numéro de poste (TDE) : 2060</u></b>
<b>Date de prise de poste</b>	Au plus vite
<b>Date limite de dépôt des candidatures</b>	Pas de date limite
<b>Personne à contacter</b>	Mr Guillaume KLONOWSKI, adjoint des cadres
<b>Mail</b>	gklonowski@epdsae.fr
<b>03 74 49 17 83</b>	
<b>Téléphone</b>	

### Identification du poste

<b>Intitulé du poste :</b>	Agent de maintenance générale des bâtiments
<b>Catégorie :</b>	C
<b>Grade(s) associé(s) :</b>	Agent d'Entretien Qualifié
<b>Nature du poste :</b>	Entretien technique des bâtiments du Foyer de vie Symphonia
<b>Code métier :</b>	20/30
<b>Famille / sous-famille du poste :</b>	
<b>Administration / Etablissement / Service :</b>	Foyer de vie Symphonia
<b>Positionnement de l'agent dans l'organigramme :</b>	l'agent technique est placé sous la responsabilité d'adjoint des cadres, et de Madame MASSEILLE Maguelonne, Directrice
<b>Formation / Diplôme requis :</b>	Niveau 3 - CAP

### Organisation du temps de travail

<b>Temps de travail / quotité :</b>	35h
<b>Droits à congés :</b>	27 CA, 4 CD par semestre
<b>Horaires :</b>	8h-12h 13h-16h
<b>Lieu d'exercice :</b>	Bauvin, Foyer de Vie Symphonia

### Missions et activités du poste

**Définition du poste**, raison d'être ou finalité du poste

Assurer l'entretien et le bon fonctionnement des installations techniques du Foyer de vie Symphonia, ainsi que l'entretien des espaces verts

**Missions et activités du poste**

- Diagnostiquer une panne sur une installation (éclairage, chauffage, sanitaires, ...)
- Entretenir et dépanner une installation électrique (éclairage, ventilation, interphone, ...)
- Assurer le suivi des entretiens du parc des véhicules de l'établissement
- Réparer ou remplacer les poignées, vitres, rails, ... de portes, fenêtres, ...
- Vérifier et entretenir l'installation sanitaire, de chauffage central et de production d'eau chaude
- Préparer les supports (mur, boiserie, ...) et appliquer les couches de peinture intermédiaires et de finition
- Entretenir les espaces verts (massifs, gazons, arbres) et extérieurs
- Utilisation de l'outil informatique

**MISSIONS TRANSVERSALES ET PONCTUELLES**

**ELIGIBILITE AU TELETRAVAIL**

Non

### Compétences requises sur le poste

**SAVOIR**

- Connaissance des systèmes d'installation électrique, sanitaire, de chauffage et d'éclairage.
- Maîtrise des techniques de diagnostic des pannes (électriques, sanitaires, etc.).
- Techniques d'entretien des espaces verts

**SAVOIR-FAIRE**

- Identifier la source d'une panne (éclairage, chauffage, sanitaires, etc.) et intervenir de manière efficace.
- Tester les installations et utiliser les outils nécessaires pour détecter des anomalies.

	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Réparer des installations électriques telles que l'éclairage, la ventilation, et l'interphone.</li> <li>▪ Effectuer des réparations ou des remplacements d'équipements sanitaires (robinets, toilettes, etc.).</li> <li>▪ Vérifier et entretenir les installations de chauffage central et de production d'eau chaude.</li> <li>▪ Tondre, tailler, désherber et entretenir les massifs et gazons.</li> <li>▪ Maintenir les espaces extérieurs en bon état (nettoyage, entretien des allées, etc.).</li> <li>▪ Utilisation du Logiciel Excel pour la gestion des demandes d'intervention (niveau débutant)</li> </ul>
<b>SAVOIR-ETRE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Être Autonome</li> <li>▪ Polyvalence</li> <li>▪ Respect des normes de sécurité</li> <li>▪ Être à l'écoute des résidents et des équipes</li> </ul>