

L'EPDSAE, créé en 1982 par le Département du Nord, est le premier établissement public social et médico-social de France. Il est composé de 16 établissements et services implantés sur l'ensemble du Département et structuré.

L'Etablissement concourt à l'exécution des politiques départementales et nationales en matière d'accompagnement, d'accueil, d'hébergement et de suivi à domicile pour les personnes en situation de fragilité. Il œuvre dans les secteurs de la Prévention, de la Protection de l'Enfance (80% de l'activité) et du Handicap (20% de l'activité).

Chaque année, plus de 2500 personnes sont accompagnées par les services de l'EPDSAE. À travers 62 métiers, ce sont 1896 professionnels engagés qui permettent à l'EPDSAE de remplir ses missions de service public.

Information sur la vacance de poste

Motif du recrutement	<input type="checkbox"/> Création de poste <input checked="" type="checkbox"/> Transformation de poste <input type="checkbox"/> Remplacement
Date de prise de poste	1 ^{er} janvier 2026
Date limite de dépôt des candidatures	26 septembre 2025
Personne à contacter	Chloé Spychala
Téléphone	cspychala@epdsae.fr
Mail	

Identification du poste

Intitulé du poste	Responsable du pôle régie technique et sécurité des bâtiments
Catégorie	B
Grade(s) associé(s)	Technicien hospitalier/ Technicien Supérieur Hospitalier
Nature du poste	Filière technique
Code métier	
Famille / sous-famille du poste
Administration / Etablissement /	100%
Positionnement de l'agent dans l'organigramme	<i>L'agent est placé(e) sous la responsabilité du responsable des services techniques</i>
Formation / Diplôme requis	<i>Diplôme de niveau BAC à BAC+2 minimum Le permis B est obligatoire.</i>

Organisation du temps de travail

Temps de travail / quotient	100%
Droits à congés	25 (+2) jours congés annuels + 4 jours de Congés détentes par semestre.
Horaires	<i>Horaire de journée</i>
Spécificités du poste	
Lieu d'exercice	Administration Générale Déplacements liés à la gestion des sites sur l'ensemble du territoire.

Missions et activités du poste

Définition du poste, raison d'être ou finalité du poste

- *Au sein de l'EPDSAE, vous intégrez une équipe technique en lien avec la Direction du Patrimoine, de l'Achat et de la Logistique*
- *Vous êtes garant de la coordination des interventions de maintenance courante réalisée en régie, sur l'ensemble des sites de l'établissement*
- *Vous êtes également référent en matière de sécurité des bâtiments, en assurant notamment le suivi des commissions de sécurité, des systèmes de sécurité incendie (SSI) et des obligations réglementaires associées, à ce titre, vous êtes l'interface des correspondants extérieurs (notamment le département) et vous supervisez la levée des réserves sur les travaux préconisés sur les commissions de sécurité.*

Missions et activités du poste

Volet 1 – Management et pilotage de la régie technique

- *Encadrer les chefs des équipes techniques de régie (un responsable de l'équipe travaux spécialisée mobile et trois responsables de la maintenance sur les territoires)*
- *Organiser des réunions de coordination technique régulière avec les équipes de régie*
- *Assurer la coordination et la planification des interventions réalisées en régie*
- *Garantir la qualité, la sécurité et la traçabilité des interventions réalisées en interne*
- *Suivre les budgets liés aux interventions techniques et à la régie*
- *Optimiser les ressources internes (temps, matériel) et contribuer à la montée en compétence des équipes*

Volet 2 – Sécurité des bâtiments

- *Préparer et suivre les commissions de sécurité (planning, visites, rapports)*
- *Garantir la mise en conformité des établissements vis-à-vis de la sécurité incendie et des normes ERP*
- *Gérer les systèmes de sécurité incendie (SSI) : maintenance, mise à jour, relation avec les prestataires spécialisés*
- *Organiser et suivre les exercices d'évacuation incendie avec les établissements*
- *Assurer le suivi des contrôles réglementaires et contrôles techniques périodiques (électricité, extincteurs, ascenseurs) (Coordonner les diagnostics réglementaires et les expertises techniques obligatoires (amiante, électricité, aires de jeux...))*
- *Assurer le suivi des équipements spécifiques : défibrillateurs, blocs secours, alarmes*

MISSIONS TRANSVERSALES ET PONCTUELLES

- *Participer à la planification pluriannuelle des travaux, en lien avec le pôle gros entretien, maintenance et contrats*
- *Participer aux réunions de coordination technique*

	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Appuyer la direction en cas de sinistre, de crise technique ou d'évènements exceptionnels ➤ Participer à l'élaboration de procédures et outils communs pour le suivi technique ➤ Participer à des audits ou évaluations internes (qualité, sécurité...)
ELIGIBILITE AU TELETRAVAIL	<input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non Suivant mise en place de la convention Télétravail à l'EPDSAE et sous réserve d'accord.

Compétences requises sur le poste

SAVOIR	<ul style="list-style-type: none"> - Connaissances solides en bâtiment, maintenance, entretien - Maîtrise des normes techniques et réglementaires applicables aux ERP, des normes de sécurité incendie - Connaissances de base en gestion budgétaire et en pilotage d'activité technique
SAVOIR-FAIRE	<ul style="list-style-type: none"> - Expérience en encadrement d'équipes techniques multisites - Utiliser les outils bureautiques (Outlook, calendrier, Excel) - Aptitude à prioriser et à alerter en cas d'urgence technique - Capacité à planifier, coordonner et suivre des interventions techniques multisites - Rédaction de comptes-rendus, de rapports techniques et d'avis pour la hiérarchie - Capacité à dialoguer avec des interlocuteurs variés (agents, direction, prestataires, SDIS...)
SAVOIR-ETRE	<ul style="list-style-type: none"> - Rigueur - Sens de l'organisation - Esprit d'initiative - Autonomie - Bon relationnel, capacité à travailler en équipe et en transversalité - Réactivité en cas d'aléas techniques - Capacité d'adaptation